

“Las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sándwich del Sur son argentinas”

**ORDENANZA N° 12-10:**

**Visto:**

La Ordenanza N° 39/08 y el CODIGO FISCAL MUNICIPAL; y

**Considerando:**

**Que** la mencionada Ordenanza DETERMINA las condiciones a reunir para la eximisión del pago de TGI (Tasa General de Inmuebles), basándose en lo que fija en su artículo 146°, inciso 3 la Ordenanza N° 13/84; MODIFICANDO a la Ordenanza N° 39-05;

**Que** la exención impositiva se realiza a aquellos Jubilados y pensionados que reúnen ciertas características, que no superen los 65 años de edad, no posean ingresos fijos y cumplan los demás requisitos exigibles; y aquellos afectados por enfermedades crónicas;

**Que** es necesario incluir a quienes no poseen título de Propiedad por resultar adjudicatarios de Planes Provinciales de Viviendas, siempre que sean los titulares del mismo, y además establecer igual eximisión para los Discapacitados, previa selección de la Autoridad competente, designada por el DEM (Departamento Ejecutivo Municipal);

**Que** la TASA por contribución de mejoras, se halla exceptuada para estos casos por medio del Art. 6to de la Ordenanza N° 76/04;

**Que** se considera necesario extender el beneficio al cónyuge supérstite y/o conviviente;

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE APOSTOLES  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** MODIFICASE el Artículo 1° de la Ordenanza N° 39/08, el cual quedará redactado de la siguiente manera:

***“Artículo 1°: Estarán exentos del pago total de la Tasa General de Inmuebles :....  
La propiedad única ( acreditada por Título de Propiedad ó de Adjudicación emanada del Instituto Pcial de Desarrollo Habitacional ó equivalente) perteneciente a :***

***a) Un Jubilado o Pensionado y habitado por él, siempre que el mismo no posea otra/s propiedades inmuebles registrables en jurisdicción provincial, acrediten que la pasividad que perciben es su única fuente de ingresos y que la misma no supere del monto mensual de una Pensión o Jubilación mínima y móvil vigente más un 50 %(cincuenta por ciento)de la misma y que posean hasta 1(una) propiedad mueble registrable cuya cotización del Impuesto al Parque Automotor no supere los pesos Dieciocho mil (\$18.000);***

***b- Una persona, desocupada, que no posee una fuente de ingresos y que sufra de una enfermedad crónica, que le demande el consumo de medicamentos, o una discapacidad permanente convalidada convenientemente, respecto del inmueble habitado por él, ó del cual sea Adjudicatario(para el caso de las Viviendas construidas por el IPRODHA) siempre que no posea otra propiedad inmueble registrable, y que posea hasta 1(uno) bien mueble registrable cuya cotización para el Impuesto Parque Automotor no supere los \$ 18.000 (Pesos Dieciocho mil), extendiéndose al cónyuge, supérstite ó concubino que haya acreditado un tiempo de convivencia mayor a 2 años a la fecha de fallecimiento***

*del titular del Beneficio otorgado oportunamente (ejerciendo el DERECHOHABIENTE)”.-*

**ARTICULO 2°:** LA presente exención estará dada por resolución expresa del Dpto Ejecutivo, que designará a los funcionarios que estime conveniente para que inspeccionen, verifiquen y /o dictaminen respecto a situaciones particulares, o de dudas respecto a los artículos precedentes.-

**ARTICULO 3°:** CONDONASE la deuda por TGI (Tasa General de Inmuebles) que registre el inmueble al momento de acogerse al beneficio que otorga la presente.-

**ARTICULO 4°:**REFRENDARA la presente la Sra. Secretaria del Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de Apóstoles.-

**ARTICULO 5°:** REGISTRESE, Comuníquese, Elévese copia al DEM, PUBLIQUESE en el Boletín Oficial de la Municipalidad de Apóstoles y Cumplido ARCHIVESE  
DADO EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE APOSTOLES, EN SESION ORDINARIA N° 04-10, del día 08 de Abril DE 2010.-

APOSTOLES, Mnes, 09 de Abril de 2010.-